



Obec Oslov

Oslov 86, 398 35 Oslov

oznamuje

ve smyslu § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších zákonů

záměr pronajmout

majetek obce Oslov, nacházející se v budově OÚ Oslov, na par.č.97 na LV 1,
k.ú.Oslov, okr.Písek

Výběrové řízení na pronájem obecního bytu

Obec Oslov vyhlašuje výběrové řízení na pronájem nového obecního bytu, který se nachází v 1 patře budovy obecního úřadu na adrese Oslov 86, 398 35 Oslov s počátkem nájmu: **bude upřesněno podle termínu kolaudace bytu**

Základní údaje:

- Jedná se o byt 2+1, o celkové výměře 57,3 m², v prvním patře budovy obecního úřadu
- Výměra: předsíň 2,12 m², koupelna + wc 3,66 m², kuchyň + jídelna 16,97 m², obývací pokoj 24,81 m², ložnice 9,74 m²
- Vytápění: ústřední topení
- Vybavení: bojler, kuchyňská linka včetně myčky, trouby, varné desky a odsavače par
- Byt je po celkové rekonstrukci rozvodů vody, odpadů, elektřiny, koupelny a podlahových krytin

Podmínky nájmu:

1. Nájem se uskuteční prostřednictvím nájemní smlouvy uzavřené mezi obcí a nájemcem
2. Stanovení ceny nájemného: cena bude stanovena dle nejvyšší cenové nabídky z výběrového řízení. Minimální požadovaná částka je 87,- Kč / m², tj. celkem 4 985,- Kč / měsíc.
3. Po podpisu smlouvy bude složena kauce ve výši 3 nájmu
4. V ceně nájmu bude zahrnuto vytápění ústředním topením
5. V ceně nájmu není započten poplatek za dodávky vody a elektřiny
6. Smlouva bude uzavřena na 1 rok s možností opakovaného prodloužení
7. V případě doručení více žádostí rozhodne o nájemci navržená výše nájemného uvedená v žádosti o nájem
8. Žádost o nájem je ke stažení na stránkách obce – www.oslov.cz

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

- Žadatel musí mít trvalý pobyt v obci Oslov nebo Tukleky
- Nemá žádné dluhy vůči obci Oslov
- Není proti němu vedeno exekuční řízení

Splnění podmínek osvědčí zájemce čestným prohlášením, které je součástí žádosti o pronájem bytu.

Prohlídka bytu se uskuteční na základě domluvy se starostou obce na tel 725 031 128 nebo na emailu starosta@oslov.cz.

Písemné nabídky prosíme doručit do **18.11.2024 do 15.00 hodin** v zalepené obálce označené adresou Obec Oslov, Oslov 86, 398 35 Oslov a heslem „**Pronájem obecního bytu Oslov 86**“ a **nápisem NEOTVÍRAT!**, na adresu Obec Oslov, Oslov 86, 398 35 Oslov.

Otevření obálek a hodnocení nabídek proběhne v pondělí 18.11.2024 ve 15.00 hodin v kanceláři starosty v budově obecního úřadu a je veřejnosti přístupné.

V Oslově dne: 6.11.2024

František Hašek
Starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 2.10.2024

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 2.10.2024

Sejmuto dne: