

Zápis č. 8. 2022

Zápis z jednání ZO, které se konalo dne 15. září 2022 v 19,00 hod na OÚ v Oslově

Přítomni: Hašek F., Charvát Z., Chochole V, Kříž M., Starý M.,
Kaška J., Průša J., Brůžek Z., Kaška J., Vysokomýtský

Hosté: Skoblík F., Petřík M.

Omluveni:

Návrh programu:

1. Zpráva o plnění usnesení ZO
2. Převod rodinných domů u hřiště a pozemků před těmito domy
3. Rozpočtové opatření č. 22,23/2022
4. Návrh rozpočtového opatření č. 24/2022
5. Zpráva OLH p. Skoblíka
6. EG-D žádost o prodej pozemku
7. Oprava rybníka Újezdecký
8. Ukončení smlouvy Čevak
9. Různé – veřejná schůze
10. Diskuse

K bodu 1:

Zasedání schůze ZO zahájil starosta F. Hašek, přivítal přítomné, navrhl zapisovatele F. Haška, ověřovatele zápisu Z. Charváta a V. Chocholeho a nechal schválit program schůze.

Usnesení:

ZO schvaluje

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdrželi se hlasování

K bodu 2:

Převod rodinných domů u hřiště a pozemků před těmito domy

Návrh usnesení č.31/2022 zastupitelstva obce Oslov ke schválení převodů nemovitých věcí (RD) a podílů k nim dle smluv o společném nájmu nemovitostí s následnou koupí uzavřených s nájemci bytů v RD realizovaných se státní dotací uzavřených v r. 2002 a k převodům pozemků před těmito RD

I. Zastupitelstvo obce Oslov v návaznosti na své závazky přijaté ve smlouvách o společném nájmu nemovitostí s následnou koupí uzavřených s nájemci bytů v RD realizovaných v Oslově se státní dotací uzavřených v r. 2002 **schvaluje převody obecního nemovitého majetku takto:**

1. Do vlastnictví paní Blanky Kloboučnickové a pana Pavla Žejdlíka pozemek p.č. st. 252 k.ú. Oslov s domem čp. 98 Oslov a pozemek p.č. 142/53 k.ú. Oslov za cenu 1 052 461,-Kč, každému podíl ½ celku,
2. Do spoluvlastnictví manželů Jany a Jana Tomešových (SJM) pozemek p.č. st. 256 k.ú. Oslov s domem čp. 102 Oslov a pozemek p.č. 142/39 k.ú. Oslov za cenu 1 069 666,-Kč, každému podíl ½ celku,
3. Do vlastnictví pana Daniela Mareše pozemek p.č. st. 257 k.ú. Oslov s domem čp. 103 Oslov a pozemek p.č. 142/40 k.ú. Oslov za cenu 1 050 961,-Kč,
4. Do spoluvlastnictví manželů Martina a Soni Ramajzlových (SJM) pozemek p.č. st. 258 k.ú. Oslov s domem čp. 104 Oslov a pozemek p.č. 142/41 k.ú. Oslov za cenu 1 281 201,-Kč, každému podíl ½ celku,

5. Do spoluvlastnictví paní Pavlína Černé a pana Zdeňka Charváta pozemek p.č. st. 261/1 k.ú. Oslov, stavbu domu čp. 107 nacházející se na p.č.st. 261/1 a p.č.st. 261/2 k.ú. Oslov a pozemek p.č. 142/54 k.ú. Oslov za cenu 1 125 846,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
6. Do spoluvlastnictví sourozenců Milana a Veroniky Malých a pana Milana Malého st. pozemek p.č. st. 262 k.ú. Oslov s domem čp. 108 Oslov a pozemek p.č. 142/24 k.ú. Oslov za cenu 1 188 289,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku ($\frac{1}{4}$ Milanu Malému ml., $\frac{1}{4}$ Veronice Malé a $\frac{1}{2}$ Milanu Malému st.),
7. Do spoluvlastnictví paní Jolany Blažkové a paní Terezy Blažkové pozemek p.č. st. 264 k.ú. Oslov s domem čp. 110 Oslov a pozemek p.č. 142/22 k.ú. Oslov za cenu 1 050 961,-Kč, každé podíl $\frac{1}{2}$ celku,
8. Do spoluvlastnictví paní Zdeňky Pickové a pana Marka Picky pozemek p.č. st. 265 k.ú. Oslov s domem čp. 111 Oslov a pozemek p.č. 142/21 k.ú. Oslov za cenu 1,051.961,- Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
9. Do vlastnictví manželů Hany a Františka Haisových (SJM) pozemek p.č. st. 266 k.ú. Oslov s domem čp. 112 Oslov a pozemek p.č. 142/20 k.ú. Oslov za cenu 1 050 961,- Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
10. Do spoluvlastnictví pana Jiřího Dlouhého a právního nástupce po paní Marii Bílkové pozemek p.č. st. 253 k.ú. Oslov s domem čp. 99 Oslov a pozemek p.č. 142/35 k.ú. Oslov za cenu 1 167 178,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
11. Do spoluvlastnictví paní Hany Hubáčkové a právního nástupce po panu Vladimíru Hubáčkově pozemek p.č. st. 254 k.ú. Oslov s domem čp. 100 Oslov a pozemek p.č. 142/36 k.ú. Oslov za cenu 1 050 811,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
12. Do spoluvlastnictví manželů Aleny a Františka Bořánkových (SJM) pozemek p.č. st. 255 k.ú. Oslov s domem čp. 101 Oslov a pozemek p.č. 142/37 k.ú. Oslov a pozemek 142/38 k.ú. Oslov za cenu 1 175 909,- Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
13. Do spoluvlastnictví paní Lucie Křižanové a právního nástupce po panu Zdeňku Starém pozemek p.č. st. 259 k.ú. Oslov s domem čp. 105 Oslov a pozemek p.č. 142/42 k.ú. Oslov za cenu 1 050 961,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
14. Do spoluvlastnictví pana Jakuba Čapka a právního nástupce po paní Marii Kaizrové pozemek p.č. st. 260 k.ú. Oslov s domem čp. 106 Oslov a pozemek p.č. 142/25 k.ú. Oslov za cenu 1 086 061,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
15. Do spoluvlastnictví pana Františka Chochole a právního nástupce po panu Václavu Hrachovi pozemek p.č. st. 263 k.ú. Oslov s domem čp. 109 Oslov a pozemek p.č. 142/43 k.ú. Oslov a pozemek 142/23 k.ú. Oslov za cenu 1 050 961,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
16. Do spoluvlastnictví pana Ing. Václava Českého a právního nástupce po paní Vlastě Kotnourové pozemek p.č. st. 267 k.ú. Oslov s domem čp. 113 Oslov a pozemek p.č. 142/19 k.ú. Oslov za cenu 1 175 847,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
17. Do spoluvlastnictví pana Václava Havla a právního nástupce po panu Václavu Havlovi st. pozemek p.č. st. 268 k.ú. Oslov s domem čp. 114 Oslov a pozemek p.č. 142/18 k.ú. Oslov za cenu 1 395 231,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku,
18. Do spoluvlastnictví pana Jaroslava Pavlíčka a právního nástupce po panu Jaroslavu Pavlíčkovi st. pozemek p.č. st. 269 k.ú. Oslov s domem čp. 115 Oslov a pozemek p.č. 142/51 k.ú. Oslov za cenu 1 415 363,-Kč, každému podíl $\frac{1}{2}$ celku.

II. Zastupitelstvo zmocňuje starostu obce podpisem smluv o převodech nemovitých věcí, jak uvedeny ve čl. I. výše a k podání návrhů na vklad po úplném doplacení ceny v jednotlivých případech převodů.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 31/2022 bylo schváleno

K bodu 3:

Rozpočtové opatření č. 22,23/2022

Na základě směrnice č.1 a přílohy směrnice č.1/2013 starosta provedl a schválil dne 31.8.2022 rozpočtové opatření č.22/2022

Na straně příjmové a výdajové došlo k navýšení o 182 407,30 Kč.

Na základě směrnice č.1 a přílohy směrnice č.1/2013 starosta provedl a schválil dne 5.9.2022 rozpočtové opatření č.23/2022

Na straně příjmové a výdajové došlo k navýšení o 299 999,92 Kč.

Rozpočtová opatření jsou součástí tohoto zápisu

Usnesení :

ZO bere na vědomí

K bodu 4:

Návrh rozpočtového opatření č. 24/2022

Starosta předložil ZO návrh rozpočtového opatření č.24/2022.

Na straně výdajové dojde k navýšení o 1 426 602,87 Kč. Finance budou použity z běžného účtu, paragraf 8115

Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení č 32/2022:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2022

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 32/2022 bylo schváleno

K bodu 5:

Zpráva OLH p. Skoblíka

OLH pan Skoblík přednesl ZO zprávu o hospodaření v obecních lesích

Usnesení :

ZO bere na vědomí

K bodu 6:

EG-D žádost o prodej pozemku

ZO obdrželo žádost od společnosti EG-D na prodej části lesního pozemku parc.č.936/28 v k.ú. Oslov o velikosti 24 m2, za účelem výstavby nové kioskové trafostanice v lokalitě chatoviště Saník.

Záměr o prodeji byl zveřejněn na úřední a elektronické desce od 31.8.2022 do 15.9.2022

Návrh usnesení č 33/2022:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc.č. 936/28 o výměře 24 m2 v k.ú. Oslov, který je v majetku obce Oslov za cenu 500,- Kč/ m2.

Zastupitelstvo schvaluje vyjmutí tohoto pozemku z lesní plochy

Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno

K bodu 7:

Oprava rybníka Újezdecký

ZO projednalo možnost, rozdělit projekt na rekonstrukci a odbahnění rybníka Újezdecký na dvě etapy. I. etapa by řešila pouze odbahnění rybníka, které by bylo hrazeno z úspor obce z předchozích let a bylo by provedeno na podzim letošního roku.

II. etapou by byl postaven bezpečnostní přeliv na 100 letou vodu, výměna potrubí a

úprava hráze. Tato etapa by byla hrazena z dotace Mze a spoluúčasti obce Oslov.

Usnesení :

ZO bere na vědomí

K bodu 8:

Ukončení smlouvy Čevak

ZO obdrželo návrh dohody o ukončení platnosti Smlouvy na obstarání dílčích provozních činností spojených s provozem vodohospodářského majetku ze dne 26.5.2015

Návrh usnesení č 34/2022:

Zastupitelstvo schvaluje ukončení platnosti Smlouvy

Hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno

K bodu 9:

Různé – veřejná schůze se uskuteční v sobotu 17.9.2022 od 19.00 hodin v hostinci U Hrachů

Starosta poděkoval všem členům zastupitelstva za práci v uplynulém volebním období

Diskuse :

Další ZO: předběžně

Vyhotoveno dne: 15.9.2022

Ověřovatelé:



Starosta: F. Hašek
Zapsal: F. Hašek

